

**Služby účtované bytovému domu, cena služby môže byť určená individuálne po dohode,  
podľa výšky poplatku za správu**

popis služby		cena bez DPH	cena s DPH
Spracovanie podkladov pre poisťovňu v prípade ohlásenia udalosti	ks	40,00 €	48,00 €
Spracovanie podkladov pre podanie na políciu + výpoveď na polícii	ks	40,00 €	48,00 €
Administrácia úverov v komerčných bankách, ŠFRB SR a dotácie / mesačne	ks	8,33 €	10,00 €
Vypracovanie zmluvy o nájme spoločných priestorov / NP - pre podnikateľov	ks	25,00 €	30,00 €
Vypracovanie zmluvy o nájme spoločných priestorov / NP - pre nepodnikateľov	ks	8,33 €	10,00 €
Administratívne práce ( vypracovanie výstupov mimo bežného reportu a spracovanie údajov a podkladov nad rámec ZoVS )	hod.	8,33 €	10,00 €
Spracovanie Domového poriadku pre schválenie	ks	50,00 €	60,00 €
Účasť správcu na schôdzi vlastníkov nad rámec zákona (účtované po dohode )	hod.	25,00 €	30,00 €
Účasť na stretnutiach s vlastníkmi, ZV alebo kontrolných dňoch po 17.00 hod.	hod.	16,67 €	20,00 €
Spracovanie písomného hlasovania ( vyhlásenie, informáčný materiál, hlasovacie listiny, vyhlásenie výsledku ), vrátane elektronického hlasovania	byt/N P	2,00 €	2,40 €
Spracovanie, sledovanie a vyhodnotenie ankety elektronickou komunikáciou	byt/N P	1,00 €	1,20 €
Zabezpečenie stanoviska príslušných orgánov pre stavebné/kolaudačné rozhodnutie vrátane dopravného	ks	20,00 €	24,00 €
Zabezpečenie stavebného povolenia alebo ohlásenie stavby	ks	100,00 €	120,00 €
Zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia	ks	66,67 €	80,00 €
Zabezpečenie záložnej zmluvy, zmluvy o budúcej zmluve a pod.	ks	66,67 €	80,00 €
Zabezpečenie úveru v komerčnej banke	ks	300,00 €	360,00 €
Zabezpečenie súčinnosti pri podávaní žiadosti o štát. dotáciu a úver zo ŠFRB	ks	250,00 €	300,00 €
Podanie kompletnej žiadosti o štátnu dotáciu, úver zo ŠFRB SR	<b>0,5% z ceny diela</b>		
Zabezpečenie potvrdení pre podanie k dotáciám, úverom a pod., overovanie listín pre právne účely, podávanie žiadostí	ks	15,00 €	18,00 €
Zabezpečenie originálu listu vlastníctva alebo katastrálnej mapy	ks	8,00 €	9,60 €
Príprava podkladov pre súdne konanie a dobrovoľnú dražbu	hod.	20,00 €	24,00 €
Účasť konateľa na súdnom pojednávaní	hod.	20,00 €	24,00 €
dopravné náklady + parkovné	km	0,63 €	0,75 €
výjazd technika nad rámec bežnej obhliadky BD	hod.	12,00 €	14,40 €
prenájom miestnosti v sídle správcovskej spoločnosti	hod.	8,33 €	10,00 €